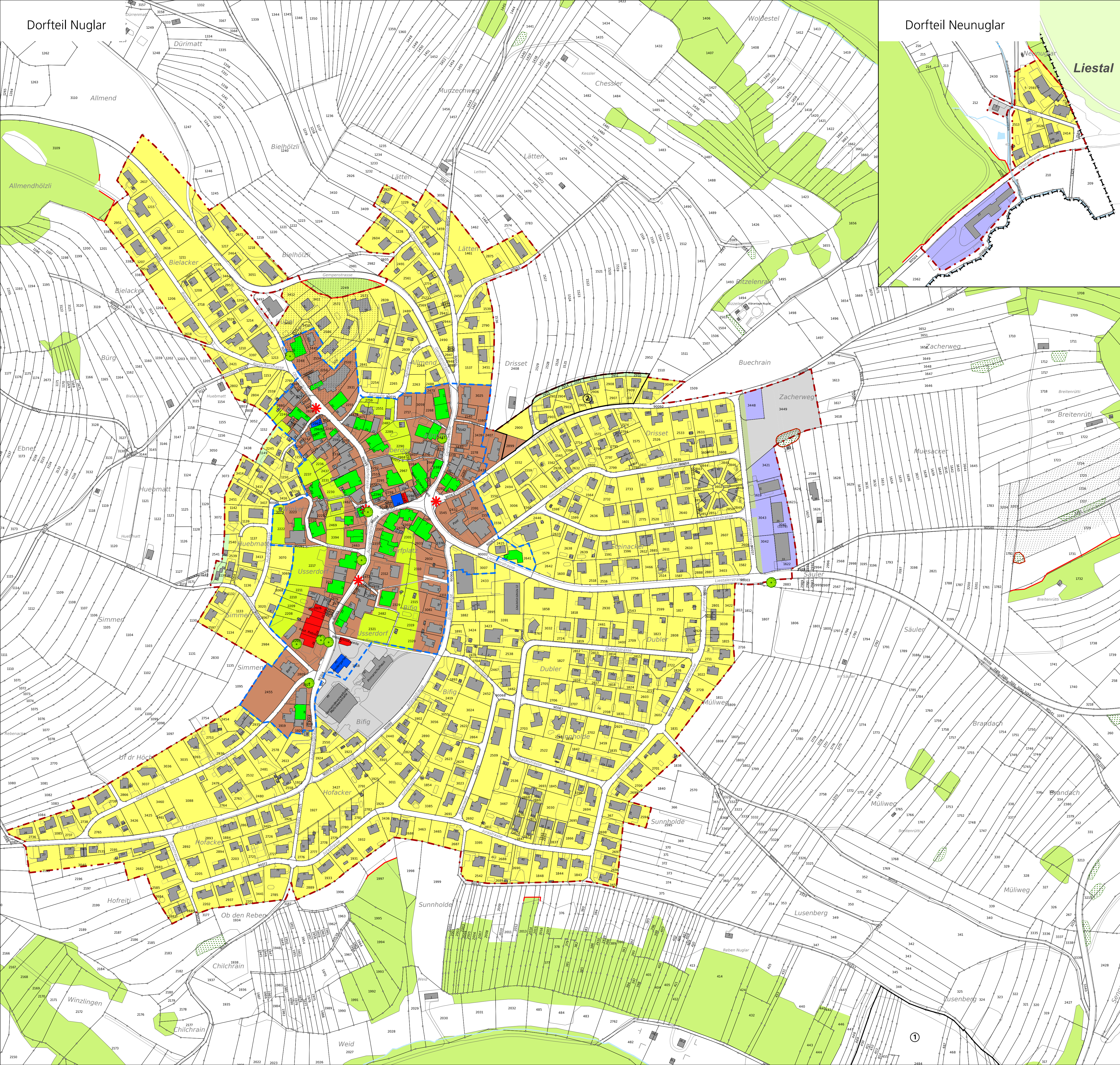
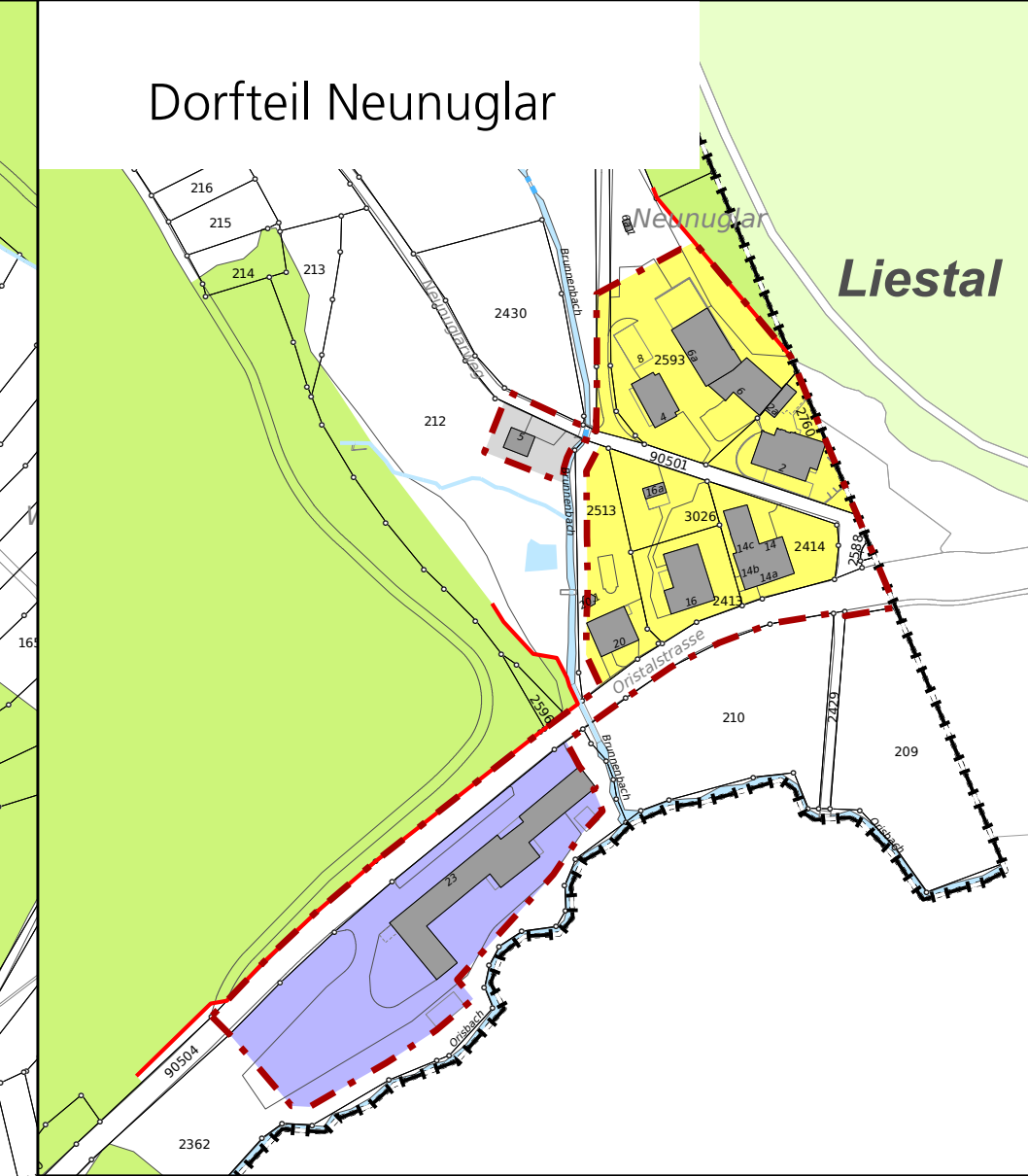
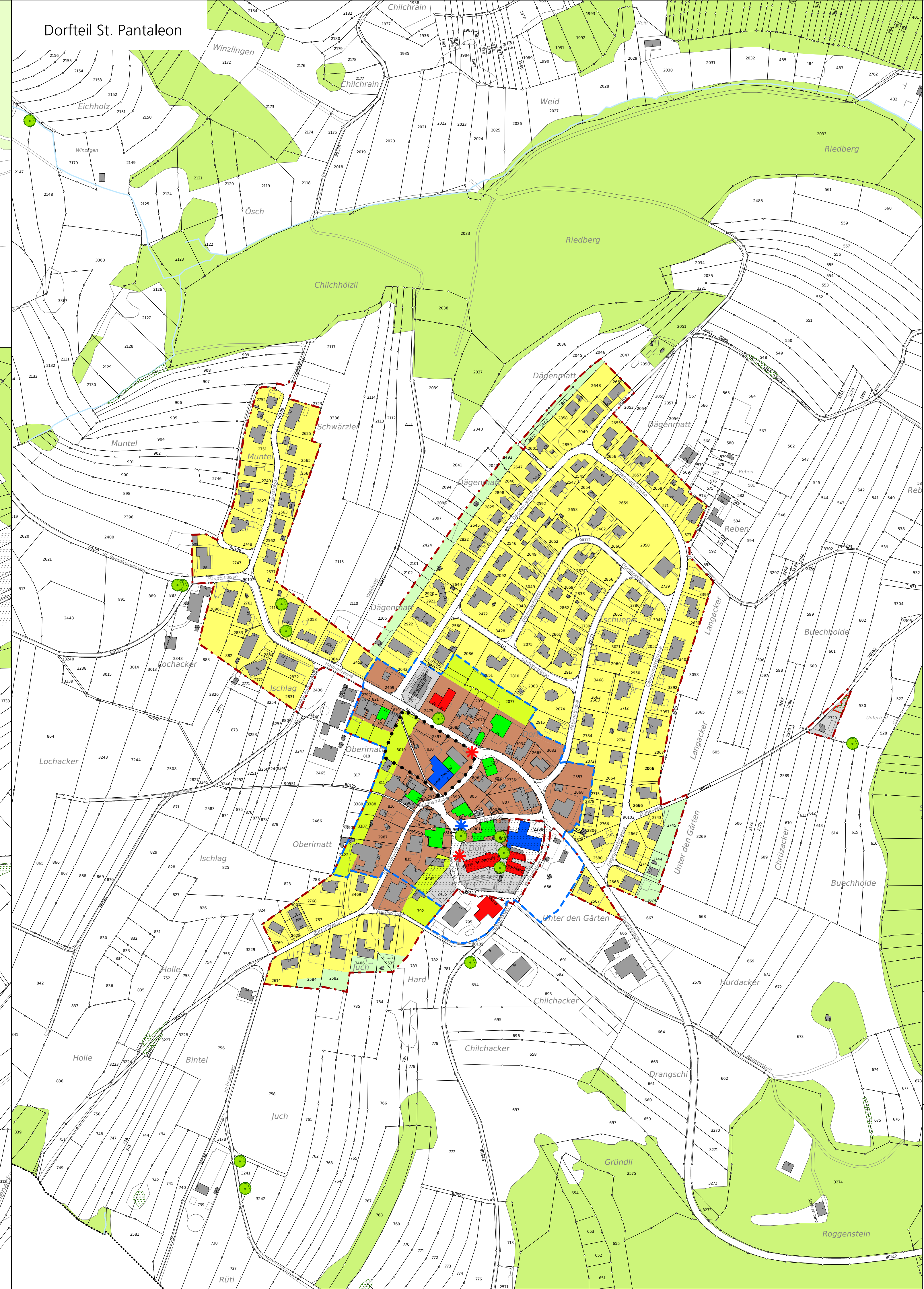


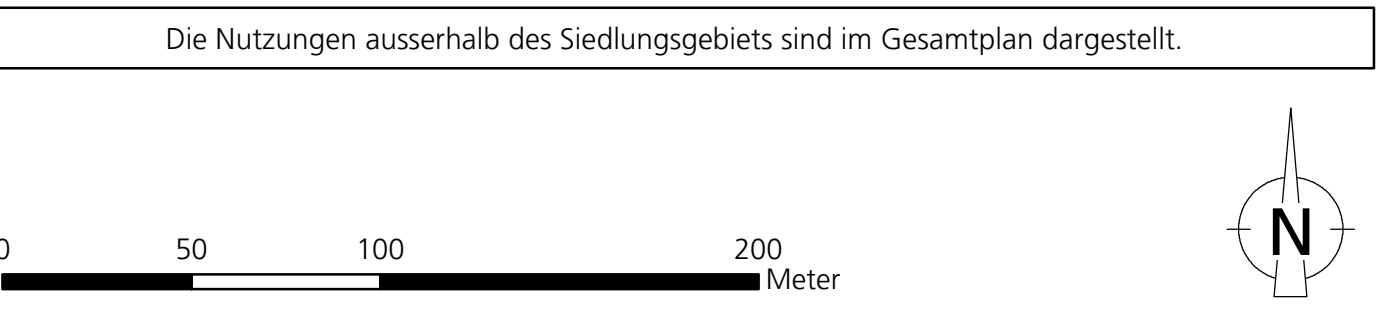


Genehmigungsinhalt

- Bauzonengrenze
- Bauzonen**
 - Wohnzone, ein- bis zweigeschossig
 - Kernzone
 - Gewerbezone
 - Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
- Eingeschränkte Bauzonen**
 - Hofstattzone
 - Übergangszone Wohnen
 - Übergangszone Gewerbe
- Überlagernde Festlegungen**
 - Ortsbildschutzzone
 - Gebiet mit genehmigtem Gestaltungsplan / mit Gestaltungsplanpflicht
- Natur- und Kulturobjekte**
 - Geschützter Einzelbaum
 - Schützenswertes Gebäude / Kulturobjekt
 - Erhaltenswertes Gebäude

Orientierungsinhalt

- Geschützte archäologische Fundstelle (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
- Geschütztes Gebäude / Kulturobjekt (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
- Hecke und Uferbestockung (gemäss amtlicher Vermessung) / mit Heckenfeststellung
- Wald / mit Waldfeststellung (auf der Grundlage der amtlichen Vermessung angepasst)
- Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt (gemäss amtlicher Vermessung)
- Gemeindegrenze



Rechtsgültige Gestaltungspläne innerhalb Bauzone		
RRB Nr.	Datum	Beschrieb
② 1995/137	10.01.1995	Gestaltungsplan „Disset-Nord“ mit SBV
Bei Aufhebung eines Gestaltungsplans gilt weiterhin die Gestaltungsplanpflicht.		

Hinweise

Nachfolgende Inhalte werden auf diesem Plan nicht dargestellt. Es wird auf die aktualisierten Flächen im kantonalen Geportal (<https://geo.so.ch/map>) verwiesen. Im Nutzungsplan- bzw. Baubewilligungsverfahren sind die entsprechenden Inhalte zu konsultieren und die Bestimmungen gemäss Zonenreglement zu berücksichtigen.

- Schadstoffbelastete Böden (siehe Zonenreglement)
- Belastete Standorte / Altlasten (siehe Zonenreglement)

- Öffentliche Auflage vom 3. November bis 2. Dezember 2025
- Öffentliche Auflage vom 2. November bis 1. Dezember 2026

Beschlossen vom Gemeinderat Nuglar-St. Pantaleon

Nuglar-St. Pantaleon,

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindegeschreiber:

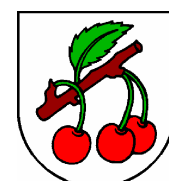
Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn

mit RRB Nr. vom

Publikation des Regierungsratsbeschluss im Amtsblatt Nr. vom

Der Staatsschreiber:

Kanton Solothurn



Gemeinde Nuglar-St. Pantaleon

Revision der Ortsplanung Bauzonenplan mit Lärm-Empfindlichkeitsstufen

nach 1. / 2. öffentlicher Auflage, orientierend

Situation 1:2'000

Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	gm.	Densingen,	geprüft:	genehmigt:
05	28.09.2026	2. Auflageexemplar	mmy	mmy	ro	07.07.2022		
04	16.07.2025	Auflageexemplar	mmy	mmy	geg		gezeichnet: mmy	Plan Nr.
03	12.02.2025	2. Vorprüfung	mmy	mmy	geg		Grosse: 60 x 147	
02	12.08.2024	Mitwirkungsbeispiel	mmy	mmy	geg		user:	
01	20.06.2023	Vorprüfungsbeispiel	mmy	mmy	geg		gedruckt: mmy	29.10.2026 08:37:53
GSH Nr. 01-Grundlagenempfehlung: net_nuglar_st_pantaleon2026_1_Bauzonenplan.mxd								AV-Grundlage vom: wird wöchentlich aktualisiert